

## COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL Du mardi 19 décembre 2017 – 20H00

Sous la présidence de Monsieur Denis GUILLERMARD

#### Présents:

Mesdames BERNARD Mireille - COTTAREL Nicole - GUILLOT Véronique - JULIEN Anne-Marie - LAUDE Catherine - PUGNOT Marie - SCHWARTZ Martine -

Messieurs CHARPINE François - M. DAMIAN-TISSOT Patrick - DIEZ Stéphane- GAUTIER François - GROS Gilles - LOPEZ François - MILLION Robert - PLOUZEAU Alain.

<u>Excusées</u>: Madame PERRIER Lysiane (pouvoir à M. Guillermard) - Madame TAVEL Claudine (pouvoir à M. Gros) - Madame Isabelle GUILLAUD (pouvoir à Mme Julien)

Secrétaire de séance : Alain PLOUZEAU

### **ORDRE DU JOUR**

**20 Heures** : Intervention de M. Rocco De BONIS – présentation du programme : bâtiment et place du Bourniau

**21 Heures :** Intervention de M. Julian BOUTIN – présentation de *La balade à Béla* 

- Approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 27 novembre 2017 : approuvé à l'unanimité
- Compte-rendu des commissions :
  - Urbanisme : exposé de M. De Bonis sur le projet de la place du Bourniau
  - Travaux:
    - Une pollution accidentelle de la Leysse et du Lac a été provoquée par une erreur pendant le nettoyage des canalisations d'eaux pluviales sur le chantier de la Route de la Crusille. La pollution a pu être traitée rapidement par les pompiers. Plusieurs plaintes ont été déposées.
    - Une visite aura lieu le 10 janvier pour le choix des gabions qui seront utilisés le long de la Route de La Crusille.
    - Les pluies intenses ont provoqué des inondations en bas de la route de la Fatta, les bouches d'évacuation ont été curées.
    - L'isolation de l'appartement appartenant à la Mairie Route de la Fatta a été refaite.
  - Culture & Communication
    - Le marché alsacien a connu une grande affluence et un grand succès.
    - La cérémonie de vœux du Maire et de la Municipalité aura lieu le 12 janvier prochain.
      - Les nouveaux commerçants de Novalaise y seront présentés.
    - Les comptes rendus des Conseils Communautaires (CCLA) seront disponibles sur le site internet de Novalaise, après leur validation.

#### Associations

L'association Football a reçu le label FFT pour son école de football.

#### Commerce & Artisanat

- La fête de l'ECAN le 8 décembre a connu un grand succès, malgré le temps très froid.
- Le livret ECAN avec la liste des commerces mise à jour va faire l'objet d'une nouvelle diffusion.

#### I FINANCES

#### I.1 Décisions modificatives sur comptabilité M14

Ouverture crédit DEPENSES Investissement : 3 246 € pour la révision du PLU.

Dépense financée par une diminution des dépenses d'investissement sur l'opération Route de la Crusille

Avis du Conseil Municipal: approuvé à l'unanimité

#### 1.2 Décision sur participation financière au projet la balade à Béla

Suite à la présentation par Monsieur BOUTIN de ce projet d'action territoriale : semaine musicale et champêtre ponctuée de concerts gratuits et ouverts à tous en avril 2018, Monsieur le Maire invite le conseil à se prononcer sur la demande de participation financière.

Avis du Conseil Municipal : subvention de 1200 euros votée à l'unanimité

#### II BATIMENTS

#### II.1 Réfection de la toiture avec isolation du bâtiment - musée Lac & Nature

La toiture du musée *Lac & Nature* nécessite une réfection avec isolation. Monsieur le Maire présente les devis.

Avis du Conseil Municipal: avis favorable à l'unanimité

#### III URBANISME

### III.1 <u>Décision sur le programme : bâtiment et place du Bourniau</u>

Suite à la présentation par Monsieur de BONIS du projet du dossier de consultation des architectes, du programme et des enjeux architecturaux, Monsieur le Maire invite le conseil à se prononcer, en vue du lancement de la consultation en début d'année.

Avis du Conseil Municipal: approuvé à l'unanimité

#### III.2 Information sur le projet du pôle de santé

Monsieur le Maire relate la visite du pôle de St Genix sur Guiers avec les professionnels de santé de Novalaise, en présence de Claudine TAVEL et Gilles GROS.

Il présente l'esquisse du projet de la Commune :

14 professionnels de santé sont intéressés par ce projet.

Le projet architectural est en cours de réalisation, la surface totale, sur 3 niveaux, sera d'environ 1450 m2.

La possibilité d'y inclure un local pour la micro-crèche est à l'étude.

# III.3 <u>Futur jardin public : courrier suite à parution de l'article consacré à ce jardin dans le bulletin</u> municipal

Monsieur le Maire fait part du courrier de Monsieur Gérard THOMASSER spécifiant que la cour, parcelle rattachée au bar l'Endroit, est une propriété privée sur laquelle existe une servitude de passage réservée à un particulier. La cour n'est pas un lieu de passage pour le public.

L'accès au futur jardin est à l'étude.

# III.4 <u>Proposition d'achat de terrain dans le centre bourg : courrier à M. RICHARD Jean-Pierre et</u> Mme RICHARD Corinne

Monsieur le Maire relate plusieurs entrevues avec les consorts RICHARD à propos de la parcelle cadastrée section A N° 2739, située dans le centre bourg, d'une surface de 200 m². Il souhaite faire une proposition écrite pour l'achat de cette parcelle et sollicite l'aval du Conseil.

Il présente les termes de la transaction envisage.

Avis du Conseil Municipal: pas de proposition d'achat pour l'instant.

III.5 D.I.A.

Maître TOUZETLa Chenalnon bâtiMaître ASSIERRoute de Yennebâti

Avis du Conseil Municipal: pas de préemptions.

III.6 Etat sur PC / CU / DP

FORETMAT IMMOBILIER

PC

PASSIEUX Hervé et Sylvie Le jardin d'Eugénie Lot 4 maison individuelle

Zone du Goutier

CROCHON Odile Le Neyret modificatif

DÉRISOUD David

Les Perrets

demande transfert de PC

GARNIER Alain Route des Bottières modificatif

extension du local

CU

SCP CHAINE & Associés SCP ARMAND & LIONNARD

Maître ASSIER

La Chenal

La Merlatière

Route de Yenne

CU d'information

CU d'information

CU d'information

<u>DP</u>

LACOSTE Jérôme

Les Richards

abri de jardin

EDF ENR Solaire P/M. Thomassier

Chemin des Courtis

générateur photovoltaïque

#### IV VOIRIE & RESEAUX

#### IV.1 Travaux Route de la Crusille : choix des luminaires

Monsieur le Maire rappelle que, lors de la précédente séance, il a été présenté la proposition financière de CITEOS pour un nouveau type de candélabres : la décision sur le choix avait été ajournée.

Il relate les renseignements pris auprès de CITEOS et propose, après discussion avec Madame JULIEN, de conserver le choix des luminaires, spécifié dans le marché des travaux.

#### V DIVERS

V.I <u>Actes d'incivilité aux alentours de la salle polyvalente : courriers, lettres de témoignage, pétition</u>

Monsieur le Maire fait part des divers témoignages relatifs aux actes d'incivilité aux abords de la salle polyvalente ainsi que la pétition.

Un contact a été pris dernièrement avec le lieutenant de gendarmerie de PONT DE BEAUVOISIN, Monsieur PIETRA.

Une réunion sera organisée en début d'année à laquelle seront invités tous les pétitionnaires.

#### VI INFORMATIONS

Interventions du Département de la Savoie auprès des particuliers – associations -EPCI – collège

Séance levée à : 22H30.

Prochaine réunion du Conseil Municipal : le 30 janvier 2018 à 19H30.

Le secrétaire de séance

Alain PLOUZEAU

Le Maire,

Denis GUILLERMARD